

**Uznanie dlhu s dohodou o splátkach  
podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.  
Zmluvné strany**

**Veriteľ:**

Obec Lehnice  
930 37 Lehnice 89  
zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim  
IČO 305553  
DIČ 2021151814  
bankové spojenie: SLSP, a.s.,  
číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170  
(ďalej len "veriteľ")

a

**Dlžník:**

Meno a priezvisko:                   Mária Rózsaová  
Narodená:  
Rodné číslo:  
Bytom:                                   930 37 Lehnice  
(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.  
Uznanie dlhu**

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 744,44 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 22.6.2019 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v 16 bytovej jednotke, súpisné číslo 792, katastrálne územie Malý Lég.
3. Uznanie dlhu vychádza za predpokladu, že nájomca bude súčasne platiť výšku nájomného.

**Článok III.  
Dohoda o splátkach**

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 20.7.2020.

2. Dlužník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne Obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezavazuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa rušia všetky predchádzajúce splátkové kalendáre.

#### Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 22.6.2020

Veriteľ:

*[Handwritten signature]*

Dlžník:

JUDr. Ing. František Szitási ★ | *[Handwritten signature]*  
starosta obce

Mária Rózsaová

Obec Lehnice  
osvedčuje, že podpis na listine  
urobil uznanie za vlastný  
*[Handwritten signature]*  
r.č. ....  
bytom ...  
pod p. č. ....  
osoby podľa  
V Lehniciach dňa ... 20...

## Príloha č. 1

### Splátkový kalendár

1.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 7/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2020
2.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 8/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2020
3.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 9/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2020
4.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 10/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2020
5.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 11/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2020
6.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 12/20 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2020
7.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 1/21 100,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.1.2021
8.	splátka vo výške	156,65 € nájomné za 2/21 44,44 € nedoplatok	bude uhradená do 20.2.2021