

**Dodatok č. 1**  
**k uznaniu dlhu s dohodou o splátkach**  
**podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Veriteľ:**

Obec Lehnice  
930 37 Lehnice 89  
zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim  
IČO 305553  
DIČ 2021151814  
bankové spojenie: SLSP, a.s.,  
číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170  
(ďalej len "veriteľ")

a

**Dlžník:**

Meno a priezvisko: Emília Jozeffyová  
Narodený/á:  
Rodné číslo:  
Bytom:

**a**

Meno a priezvisko: Arpád Jozeffy  
Narodený/á:  
Rodné číslo:  
Bytom:  
(ďalej len „dlžník“)

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.**  
**Preambula**

1. Zmluvné strany dňa 25.4.2025 uzatvorili uznanie dlhu s dohodou o splátkach podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvné strany sa na základe zmeny výšky za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu, dohodli zmeniť uznanie dlhu s dohodou o splátkach podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení v nasledovných ustanoveniach, resp. nahradiť ich novými ustanoveniami.
3. Ostatné ustanovenia uznania dlhu s dohodou o splátkach podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu zo 25.4.2025 sa nemenia.

### **Čl. III. Splátkový kalendár**

1. Príloha č. 1 splátkový kalendár sa mení a nahrádza novým textom, ktorý znie:

#### **Príloha č. 1**

#### **Splátkový kalendár**

- |                     |                                                                                                                                       |                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 7/25<br>50,00 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy  | bude uhradená do 30.7.2025  |
| 2. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 8/25<br>50,00 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy  | bude uhradená do 30.8.2025  |
| 3. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 9/25<br>50,00 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy  | bude uhradená do 30.9.2025  |
| 4. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 10/25<br>50,00 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy | bude uhradená do 30.10.2025 |
| 5. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 11/25<br>50,00 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy | bude uhradená do 30.11.2025 |
| 6. splátka vo výške | 172,20 € nájomné za 12/25<br>38,06 € nedoplatok na nájomnom,<br>nedoplatok za poplatok za komunálny odpad a<br>drobné stavebné úpravy | bude uhradená do 30.12.2025 |

### **Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 27.6.2025

Veriteľ:

Dlžník:

JUDr. Ing. František Szitási  
starosta obce

Emília Jozeffyová

Arpád Jozeffy