

Dodatok č. 3

K ZMLUVE

o nájme nebytových priestorov č. 2/CIZS/2021

uzatvorený podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1) PRENAJÍMATEĽ:

Názov:	Obec Lehnice
Sídlo:	Lehnice 89, 930 37 Lehnice
IČO:	00305553
DIČ:	2021151814
Konajúci:	JUDr. Ing. František Szitási, starosta
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK1209000000000192116920
VS:	číslo zmluvy bez lomítka

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2) NÁJOMCA:

Obchodné meno:	Dr. Martin Lehnice s.r.o.
Sídlo:	Antolská 4, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka
Štatutár:	Daniel Kodaj, konateľ
IČO:	53 665 546
DIČ:	2121473860
Bank. spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK38 1100 0000 0029 4810 1614

(ďalej len „**Nájomca**“)

Preambula

P.1 Tento Dodatok č. 3 je uzatvorený v zmysle bodu 11.3 Článku XI. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/CIZS/2021.

I.

Pôvodné znenie čl. IV. bod 4.4 ako celok sa nahrádza novým znením čl. IV. bod 4.4

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude platiť za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu a ktoré bude Prenajímateľ sám zabezpečovať pre Nájomcu (bod 4.1. tohto článku), a to zálohovo na každý kalendárny mesiac, vo výške „250,00 Eur.“

Čl. XI.
Závěrečné ustanovenia

- 11.1 Tento Dodatok č. 3 k Zmluve nadobudne platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami
- 11.2 Tento Dodatok č. 3 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle Prenajímateľa obec Lehnice a to v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 11.3 Tento Dodatok č. 3 k Zmluve je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží Prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 k Zmluve uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 3 k Zmluve si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu Dodatok č. 3 k Zmluve“ podpisujú.

V Lehniciach, dňa 2.1.2025

PRENAJÍMATEĽ:

NÁJOMCA:

Obec Lehnice
JUDr. Ing. František Szitási, starosta

Daniel Kodaj
konateľ