

Dohoda o ukončení nájmu bytu

uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obec Lehnice

930 37 Lehnice 89

zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim

IČO 305553

DIČ 2021151814

bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Tibor Szászi

Narodený:

Rodné číslo:

Bytom: 930 37 Lehnice

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je vlastníkom 3 izbového bytu č. 4 v 15 bytovej jednotke o celkovej výmere 75,3 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome so súpisným č. 655, vchod A, v k.ú. Veľký Lég. Byt pozostáva z predsiene o výmere 13,2 m², kúpeľne 3,9 m², WC o výmere 1,2 m², izby o výmere 14,2 m², izby o výmere 13,7 m², obývacej izby o výmere 17,9 m², kuchyne o výmere 11,2 m². Terasa 2,8m.
2. Nájomca užíva byt vymedzený v ods. 1 na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 27.1.2003.

Čl. III.

Skončenie nájmu

1. Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a čl. VI. ods. 1 predmetnej nájomnej zmluvy dohodu o skončení nájmu bytu špecifikovaného v čl. II. ods. 1 tejto dohody.
2. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu **1.11.2017**.
3. Jediným nájomcom zostáva Monika Szásziová, rod. Szalačiová, r.č. 766107/6478, bytom 930 37 Lehnice 655.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Proti podpisu tejto dohody sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.

2. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením dohody o ukončení nájmu bytu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Dohoda o ukončení nájmu bytu sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží prenajímateľ a nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu o ukončení nájmu bytu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda o ukončení nájmu bytu nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu o ukončení nájmu bytu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu o ukončení nájmu bytu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 31.10.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Ing. František Szitási
starosta obce

Tibor Szászi