

**Uznanie dlhu s dohodou o splátkach**  
**podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Veriteľ:**

Obec Lehnice

930 37 Lehnice 89

zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim

IČO 305553

DIČ 2021151814

bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170

(ďalej len "veriteľ")

a

**Dlžník:**

Meno a priezvisko: Katarína Salayová

Narodená:

Rodné číslo:

Bytom:

a

Meno a priezvisko: Milan Čonka

Narodený:

Rodné číslo:

Bytom:

(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.**  
**Uznanie dlhu**

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 190,00 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 12.5.2018 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v 18 bytovej jednotke nižšieho štandardu, súpisné číslo 354, katastrálne územie Malý Lég.

**Článok III.**  
**Dohoda o splátkach**

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 15. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 15.5.2018.

2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.

#### **Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 12.5.2018

Veriteľ:

JUDr. Ing. František Szitási  
starosta obce

Dlžník:

Katarína Salayová

Milan Čonka

**Príloha č. 1**

**Splátkový kalendár**

1. splátka vo výške	95,62 € nájomné za 5/18 70,00 € nedoplatok	bude uhradený do 15.5.2018
2. splátka vo výške	95,62 € nájomné za 6/18 60,00 € nedoplatok	bude uhradený do 15.6.2018
3. splátka vo výške	95,62 € nájomné za 7/18 60,00 € nedoplatok	bude uhradený do 15.7.2018