



## ZMLUVA O DIELO č. 1/12/2022

### Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Lehnice

uzatvorená podľa § 536 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. ( Obchodného zákonníka ) v znení neskorších zmien a doplnkov.

#### Zmluvné strany

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| 1. Objednávateľ:      | <b>Obec Lehnice</b>   |
| Zapísaná/registrovaná | v registri organizácií Štatistického úradu SR                     |
| Zastúpený             | JUDr. Ing. František Szitási, starosta obce                       |
| Adresa sídla          | Obecný úrad Lehnice, Lehnice 89, 930 37 Lehnice                   |
| IČO                   | 00305553  |
| DIČ                   | 2021151814  |
| Bankové spojenie      | SLSP, a.s.  |
| IBAN                  | SK96 0900 0000 0051 5929 2378                                     |
| SWIFT/BIC             | SUBASKBX  |
| Tel. kontakt          | 031/5586117   |
| E-mail                | <a href="mailto:starosta@lehnice.sk">starosta@lehnice.sk</a>      |
| webové sídlo          | <a href="http://www.obeclehnice.sk">http://www.obeclehnice.sk</a> |
| 2. Zhotoviteľ:        | AXATEM Projekt s.r.o.   |
| Adresa sídla          | Čierna Voda č. 333; 925 06 Čierna Voda                            |
| Štatutárny zástupca   | MA Štefan Pusztai, konateľ  |
| IČO                   | 48 293 334  |
| DIČ                   | 2120135215  |
| Bankové spojenie      | VÚB, a.s.   |
| Číslo účtu            | SK96 0200 0000 0035 5914 3559                                     |
| IBAN                  | SK96 0200 0000 0035 5914 3559                                     |
| Telefón/fax           | +421 907 990 110  |
| E-mail                | <a href="mailto:axatemprom@gmail.com">axatemprom@gmail.com</a>    |
| internetová adresa    | <a href="http://axatem.sk/">http://axatem.sk/</a>                 |

#### Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

#### Čl. I.

##### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, v termíne, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Lehnice“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi stanovenú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom tvoriacim súčasť jeho cenovej ponuky, predloženej do verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Lehnice“.



3. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje objednávateľovi, že si pred podpísaním tejto Zmluvy sa podrobne oboznámil s rozsahom a povahou diela, s technologickým postupom zhotovenia diela, podrobne preštudoval obdržanú projektovú dokumentáciu, celú súvisiacu dokumentáciu, údaje a informácie („ďalej len dokumentácia uvedená v súťažných podkladoch“), vo vzťahu k projektovej dokumentácii deklaruje realizovateľnosť diela v zmysle predpísaných stavebných a technologických postupov a jeho realizovateľnosť v rámci dohodnutej ceny diela, dôkladne skontroloval súlad obdržanej projektovej dokumentácie a výkazu výmer a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, ďalej disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne a včasné vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
4. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že všetky svoje prípadné pripomienky súvisiace s oceňovaním diela predložil v procese verejného obstarávania. Ďalej vyhlasuje, že jeho podnety, otázky, požiadavky, návrhy boli zo strany objednávateľa kvalifikovane vysvetlené a cenu diela stanovil na základe objektívnych skutočností a nákladov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súlade s čl. I. bod 3 nemá nárok ani právo sa odvolávať na nesúlad výkazu výmer, projektovej dokumentácie ako aj dokumentácie uvedenej v súťažných podkladoch, súvisiacej so stavbou, ktoré by mali za následok zvýšenie ceny diela, lebo všetky jeho otázky, návrhy boli vyriešené a zodpovedané v procese verejného obstarávania.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy záväzne a neodvolateľne vyhlasuje a potvrdzuje, že je mu známe a súhlasí s technickým riešením diela a všetkými podmienkami vykonania diela a je schopný včas a riadne vykonať dielo za podmienok stanovených touto Zmluvou. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje a potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia v zmysle tejto Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy a že pri ponúkaní ceny diela objednávateľovi:
  - sa podrobne oboznámil s dokumentáciou a touto Zmluvou,
  - v kalkulácii ceny diela zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v dokumentácii a tejto Zmluve,
  - do ceny diela zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v dokumentácii a v tejto Zmluve avšak charakter diela si také práce, materiály a zariadenia vyžaduje v súlade s dokumentáciou a touto Zmluvou,
  - zohľadnil v cenovej ponuke za vopred definovaných zmluvných podmienok všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
  - ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je zapísaný/zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky podľa § 69 odsek 15 platného zákona o dani z pridanej hodnoty a/alebo u neho nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 odsek 4 písmeno b) druhého bodu platného zákona o dani z pridanej hodnoty. Ak sa na tento zoznam dostane a/alebo u neho nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty je ihneď povinný písomne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. V prípade nepravdivosti vyššie uvedeného prehlásenia alebo porušenia vyššie uvedenej povinnosti je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenú objednávateľovi v súvislosti so vznikom ručenia za daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69 odsek 14 platného zákona o dani z pridanej hodnoty, a to vrátane dane uhradenej na základe rozhodnutia daňového úradu zhotoviteľa. V prípade, že sa zhotoviteľ na spomínaný zoznam dostal, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy bez ohľadu na to, či si zhotoviteľ splnil svoju vyššie uvedenú informačnú povinnosť. Objednávateľ je v takom prípade taktiež oprávnený sumu zodpovedajúcu hodnote DPH uhradiť na osobitný účet priamo správcovi dane namiesto na účet zhotoviteľa, a to v prípade, že by to vyžadovali právne predpisy Slovenskej republiky.
6. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje, že disponuje všetkými platnými povoleniami, osvedčeniami a licenciami nevyhnutnými a potrebnými k riadnemu a včasnému vykonaniu diela v zmysle príslušných všeobecne



záväzných právnych predpisov a zaväzuje sa tieto povolenia, osvedčenia a licencie udržiavať v platnosti po celú dobu zhotovovania diela.

7. Za riadne zhotovené dielo v rozsahu ukončenia hrubej stavby a dokončovacích prác podľa tejto Zmluvy sa považuje dielo, ktoré je vyhotovené v súlade s touto Zmluvou, v súlade s výkazom výmer ako i projektovou dokumentáciou, ktorá bola podkladom verejného obstarávania, certifikátmi použitých materiálov a konštrukčných prvkov, v súlade s právnymi predpismi SR, za predpokladu, že boli ukončené akékoľvek práce na diele v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer a za predpokladu, že boli odstránené akékoľvek prípadné vady a nedostatky diela, ktoré by bránili riadnemu odovzdaniu diela a objednávateľovi bola odovzdaná dokumentácia uvedená v čl. VII. bode 2 tejto Zmluvy. Za včas zhotovené dielo sa považuje dielo, ktoré je vyhotovené v rámci doby zhotovenia diela, s výnimkou prípadov omeškania z dôvodu vyššej moci.

### Čl. II.

#### Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania diela: v centre obce Lehnice, katastrálne územie Malý Lég, v intraviláne obce. Dotknuté parcely sú vo vlastníctve obce Lehnice, na LV č.806, k. ú.: Malý Lég. Jedná sa o parcely: 110/36, 110/37, 110/59, 119/48, 119/49.
3. Termíny realizácie diela:
  - začiatok realizácie: do 2 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska
  - dokončenie realizácie: do 3 kalendárnych mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa Harmonogramu. V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
5. Nebezpečenstvo škody na diele až do úplného odovzdania diela znáša zhotoviteľ.
6. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nezhotovením diela v rámci doby zhotovenia diela (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, neracionálna spotreba materiálu, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), nebude zhotoviteľ osobitne ani dodatočne účtovať objednávateľovi, pričom pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že tieto náklady sú už obsiahnuté v celkovej cene diela stanovenej v tejto Zmluve.

### Čl. III.

#### Cena za dielo

1. Celková cena za dielo je stanovená na základe kalkulácie v položkovitého rozpočtu podľa prílohy č.1 tejto Zmluvy ako výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela predstavuje:

Cena bez DPH: 79.009,73 EUR

DPH vo výške 20%: 15.801,95 EUR

Cena s DPH: 94.811,68 EUR

(slovom): deväťdesiat štyri tisíc osem sto jedenásť Eur šesťdesiat osem centov



3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzáverok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

#### Čl. IV.

##### Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za vykonané dodávky a práce v 1 fakturačnom celku po odovzdaní diela.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác, po kontrole a odsúhlasení stavebným dozorom objednávateľa a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom alebo inou oprávnenou osobou, určenou objednávateľom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
4. Faktúra bude predložená na úhradu v šiestich vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízií správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadziieb a ostatných položiek, ak budú relevantné, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované v prvom rade podľa rozpočtu v ponuke a pomocnej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Faktúra môže obsahovať len položky vyplývajúce z výkazu výmer predloženého zhotoviteľom na základe súťažných podkladov.
5. Faktúra bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.
6. Splatnosť faktúr dojednali zmluvné strany na 60 dní od vystavenia faktúry. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam predávajúceho zo záväzkového vzťahu založeného touto Zmluvou. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za predmet zmluvy podľa čl. II. bude uhradená na základe uhradenej žiadosti o platbu a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní finančných prostriedkov na účet objednávateľa zo strany poskytovateľa Ministerstva životného prostredia SR, Bratislava v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Banská Bystrica. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet pripísané finančné prostriedky podľa predchádzajúcej vety.
7. Faktúra musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plnýť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

#### Čl. V.

##### Podmienky vykonania diela



1. Zhotoviteľ je povinný zariadiť a označiť stavenisko podľa platnej legislatívy SR. V prípade, ak budú kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy príslušným stavebným úradom vznesené dodatočné požiadavky na stavenisko, nad rozsah dohodnutý Zmluvnými stranami v predchádzajúcej vete tohto bodu tohto článku zmluvy, Zmluvné strany sa zaväzujú osobitnou dohodou upraviť podmienky zabezpečenia uvedených požiadaviek príslušného stavebného úradu.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred prevzatím staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením (certifikátom).
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.
4. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na prízjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu. V prípade potreby zabezpečí zhotoviteľ povolenie na zabratie verejného priestranstva, príp. zvláštne užívanie verejných komunikácií.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s bodom 20 tohto článku na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia faktúry podľa tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj ďalšie tu nevymenované opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
7. Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na diele previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
8. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, ako aj tretím osobám za všetky škody, ktoré vzniknú na diele, susedných budovách a pozemkoch, zariadeniach existujúcich budov, porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, či tieto porušenia spôsobili pracovníci objednávateľa alebo subdodávateľa.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len nové výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na požadovaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).



10. Pred vykonávaním jednotlivých častí diela objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predložiť na odsúhlasenie vzorky všetkých materiálov, tovarov, výrobkov, ktoré majú byť použité pri vykonávaní diela, pričom všetky objednávateľom schválené vzorky budú po celú dobu zhotovovania diela uložené u objednávateľa. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že kontrola materiálov, výrobkov, tovarov, prác na diele alebo ktorejkoľvek časti diela objednávateľom alebo ním poverenou osobou neznamena akceptáciu diela alebo jeho časti objednávateľom.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
13. Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to technický dozor objednávateľa, stavebný dozor, projektant a autorský dozor.
14. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez vád a nedorobkov.
15. Objávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do dvoch pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta a autorský dozor. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebný dozor nie je oprávnený odsúhlasiť zmeny, ktoré neboli vopred odsúhlasené objednávateľom.
16. V prípade, ak platné právne predpisy budú požadovať vykonávanie funkcie koordinátora bezpečnosti stavby, túto funkciu podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať Zsolt Zsidó.
17. V prípade, ak má dôjsť k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr tri dni pred plánovaním takejto zmeny.



18. Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela, a to všetko len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.
19. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných subjektov, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad v priebehu procesu odovzdania diela. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.
21. V prílohe č. 2 sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ako aj podiel, druh a predmety činností, ktoré budú pri plnení tejto zmluvy zabezpečovať. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v prílohe č. 2, a to bezodkladne. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu tejto zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu podľa tohto článku je možné iba dodatkom k tejto zmluve, po odsúhlasení objednávateľom, pričom uvedený subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia.
22. Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať svoju prácu ďalším subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
23. Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet zmluvy vykonával sám.

#### Čl. VI.

##### Priebeh zhotovenia diela

1. Pri akýchkoľvek zmenách, ktoré nastanú pri zhotovení diela a/alebo ktoré môžu mať dopad na cenu diela stanovenú v tejto Zmluve, je zhotoviteľ povinný o tom bez zbytočného odkladu písomne upovedomiť objednávateľa. Takéto zmeny, ako aj akékoľvek objednávky prác navyše, sa však nesmú realizovať skôr, ako objednávateľ s nimi vyjadrí písomne svoj súhlas vo forme dodatku k tejto Zmluve a to v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.. V prípade, ak objednávateľ nevyjadrí k predmetným zmenám svoj písomný súhlas vo forme dodatku k tejto Zmluve ani do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomného upovedomenia zhotoviteľa podľa prvej vety tohto bodu, má sa za to, že objednávateľ s takýmito zmenami nesúhlasí;
2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však 2 pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa čl. II. bod 3. tejto Zmluvy písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresy [starosta@lehnice.sk](mailto:starosta@lehnice.sk).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje sám uskutočňovať za seba a za svojich pracovníkov všetky kontroly plnenia všetkých svojich povinností a záväzkov tak, ako sú stanovené v tejto Zmluve.



4. Objednávateľ a ním poverené osoby sú počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku kedykoľvek akúkoľvek kontrolu súvisiacu s touto Zmluvou tak, aby neprimeraným spôsobom nenarušili alebo nezdržovali postup prác na diele. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky alebo vady diela, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nápravu tak, aby bolo dielo zhotovované v súlade s touto Zmluvou a projektovou dokumentáciou, v opačnom prípade nie je objednávateľ povinný dielo prevziať a je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri realizácii diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa. Ak však nedôjde k zmene pokynov objednávateľom, je zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných pokynov objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých prác na stavenisku a všetkých metód výstavby (stavebných a technologických postupov).

#### Čl. VII.

##### Odovzdanie a prevzatie diela alebo časti diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 2 dni vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:
  - stavebné denníky,
  - platné certifikáty,
  - atesty o vodeodolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
  - osvedčenia o akosti použitých konštrukcií ( ak relevantné) a materiálov,
  - doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
  - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
  - projekt skutočného vyhotovenia zavedenia inžinierskych sietí do PZ a výstavby spevnenej plochy so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom troch vyhotoveniach

Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo neprebral.



5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.
7. Ustanovenia o odovzdaní a prevzatí diela sa použijú aj na odovzdanie a prevzatie častí diela.

#### Čl. IX.

#### Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, naceného rozpočtu zhotoviteľa, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v článku VIII. bod 1 tejto Zmluvy. Objednávateľ neprevezme dielo alebo jeho časť, pokiaľ má vady alebo nedorobky.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
4. Záručná doba diela je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.
5. Zmluvné strany sa pre prípad väd diela dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela v lehote stanovenej objednávateľom, najneskôr však do 15 kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady objednávateľom zhotoviteľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ:
  - neodstráni vady diela v termíne dohodnutom podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy, alebo
  - nezačne s odstraňovaním väd diela v termíne dohodnutom podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy, alebo
  - neodstráni vady diela riadnym spôsobom.

Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nároky špecifikované v bode 7 tohto článku Zmluvy, pričom voľba medzi uvedenými nárokmi patrí výlučne objednávateľovi.

7. V prípade, ak nastane niektorý z prípadov špecifikovaných v bode 6 tohto článku Zmluvy, objednávateľ je oprávnený:
  - požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny diela, alebo
  - odstrániť vady diela sám, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľ vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté, alebo
  - zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľa vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté.
8. Náhradu nákladov uvedených v bode 7 tohto článku Zmluvy je objednávateľ oprávnený realizovať vystavením faktúry za vynaložené náklady, pričom táto faktúra je splatná 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.



9. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nie je oprávnený dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, ak v rámci odstraňovania väd diela došlo k výmene jednotlivých častí diela za nové, platí, že pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
10. V prípade pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie a zachová si objednávateľom a touto Zmluvou vymienené vlastnosti/akosť. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa.
11. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia“) bezodkladne po jej zistení. zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
12. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamácií objednávateľa, bezplatne odstrániť do 15 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.
13. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 16 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

#### Čl. X.

#### Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky alebo nedostatky na diele alebo jeho ktorejkoľvek časti, uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 800,-EUR za každý začatý deň omeškania s odstránením, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, pričom platí, že ustanovenie čl. IV. bod 6 tejto Zmluvy tým nie je dotknuté.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnené odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.
5. Objednávateľ je ďalej oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty v prípade nasledovných porušení tejto Zmluvy:
  - 500,- EUR za každý deň omeškania s dodržaním Časového harmonogramu;
  - 500,- EUR, ak zhotoviteľ použije na zhotovenie diela alebo jeho časti materiály, ktoré nie sú špecifikované v tejto Zmluve alebo ktoré neboli písomne odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;



- 500,- EUR, ak zhotoviteľ v rozpore s touto Zmluvou alebo výslovným pokynom objednávateľa zaznamenaným v stavebnom denníku, nepoužije na zhotovenie diela alebo jeho časti materiály, ktoré sú špecifikované v tejto Zmluve, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;
  - 500,- EUR, ak konaním, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ dôjde k ohrozeniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, znečisteniu životného prostredia, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;
  - 500,-EUR, ak zhotoviteľ porušuje svoju povinnosť uvedenú v čl. V. bod 17 tejto Zmluvy ohlásiť zmenu v osobe stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby tri dni pred plánovaním takejto zmeny, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;
  - 500,- EUR, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek zo svojich povinností uvedených v tejto Zmluve, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu na základe požiadavky objednávateľa zaplatiť do 10 dní od jej uplatnenia objednávateľom. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi v celom rozsahu škodu za príslušné porušenie povinnosti. Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie zhotoviteľom nezaväzuje zhotoviteľa povinnosť, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, ak objednávateľ z dôvodu ich porušenia od Zmluvy odstúpil. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Ak jedno porušenie povinností zakladá nárok na zmluvnú pokutu na základe viacerých ustanovení Zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie a zhotoviteľ zaplatiť zmluvnú pokutu na základe všetkých príslušných ustanovení Zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek prípadné pokuty a/alebo sankcie uložené objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy, správnych orgánov, orgánov miestnej samosprávy alebo akýchkoľvek obdobných inštitúcií alebo akékoľvek finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľa, pracovníkov alebo subdodávateľov, sa zhotoviteľ zaväzuje nahradiť objednávateľovi takto spôsobenú škodu vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku, a to v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku

#### Čl. XI.

#### Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :

1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,

1.2 jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak:

- zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
- je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa Harmonogramu prác o viac ako 20 kalendárnych dní,
- jednotlivé výkony, práce a činnosti zhotoviteľa na diele sú vykonané nekvalitným a neodborným spôsobom a/alebo nezodpovedajú požiadavkám tejto Zmluvy a/alebo právnym predpisom,



- ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu tejto Zmluvy z dôvodov za ktoré zodpovedá o viac ako 30 dní,
  - je na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, vstúpil do likvidácie, uskutoční vyrovnanie s veriteľmi, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov,
  - zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela, ktoré by bránili riadnemu odovzdaniu diela v rozsahu podľa výkazu výmer,
  - zhotoviteľ, pracovníci alebo subdodávatelia opakovane porušujú pracovné zásady a predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a vody,
  - v ďalších prípadoch uvedených v tejto Zmluve a/alebo právnych predpisoch, a to najmä avšak nielen, ak sa po uzavretí zmluvy, stala konečným užívateľom výhod dodávateľa, jeho subdodávateľa alebo jeho subdodávateľa podľa osobitného predpisu osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona verejný obstarávateľ môže po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, ak táto skutočnosť stále trvá, odstúpiť od zmluvy, alebo ak dôjde k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a ktorá si vyžadovala nové verejné obstarávanie, alebo ak na účely preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, poskytol zhotoviteľ informáciu alebo doklad, ktorý je nepravdivý alebo pozmenený tak, že nezodpovedá skutočnosti a má vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
  3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
  4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
  5. Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
  6. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávatelia“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.
  7. Dielo sa stane majetkom objednávateľa až po riadnom odovzdaní a prevzatí celého diela alebo jeho časti.

## Čl. XII.

### Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, rozpočtom a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.



3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

#### Čl. XIII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa Obec Lehnice a to v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dva vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.
6. Ak je, prípadne bude niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné a/alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú v platnosti a účinnosti. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie novým platným a/alebo účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného a/alebo neúčinného. Do doby uzavretia dohody, ktorou sa nahradia neplatné a/alebo neúčinné ustanovenia, sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky upravujú problematiku pôvodne upravenú ustanoveniami, ktoré sa stali neplatnými a/alebo neúčinnými.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Dátum : 14.12.2022



Objednávateľ :

.....  
JUDr. Ing. František Szitási  
Starosta

Zhotoviteľ :

.....  
DÍČ: 2120135215  
MA Štefan Pusztai, konateľ  
Tel.: 0904 029 394

- č.1.Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v písomnej forme
- č.2 Zoznam subdodávateľov ( ak relevantné)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	M		Práce a dodávky M				16 083,00
D	22-M		Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				12 091,00
60	K	220185126	Prekládka optickej siete	súbor	1,00	9 250,00	9 250,00
61	K	220185225	Vytýčenie podzemných vedení	súbor	1,00	2 841,00	2 841,00
D	35-M		Montáž čerpadiel, kompresorov a vodohospodárskych zariadení				3 992,00
62	K	3501500011.S	Čerpadlo ponorné na čerpanie vody z nádrže - zavlažovanie parku - inštalácia pre mobilné zariadení	ks	1,00	450,00	450,00
63	M	426810037710.S	Čerpadlo ponorné, mobilné zariadenie pre zavlažovanie s príslušenstvom	ks	1,00	3 542,00	3 542,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	592270001900	Žlabovka plytká, lxšxv 500x300x155 mm	ks	480,90	7,20	3 462,48

**D 8 Rúrové vedenie 11 776,60**

29	K	871326004	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 160	m	46,80	1,02	47,74
30	M	286110009900	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN8 - KG, ML - viacvrstvá, DN 160, dl. 5 m, WAVIN	ks	9,36	35,35	330,88
31	K	871356006	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 200	m	38,00	1,01	38,38
32	M	286110000200	Rúra kanalizačná PVC-U gravitačná, hladká SN8 - KG, ML - viacvrstvá, DN 200, dl. 5 m, WAVIN	ks	7,60	55,02	418,15
33	K	894101112	Osadenie akumuláčnej nádrže železobetónovej, hmotnosti nad 4 do 10 t	ks	1,00	4 950,00	4 950,00
34	M	594340000400	Akumulačná nádrž - zberná nádrž, objem nádrže 10,0 m <sup>3</sup> , železobetónová komplet dodávka	ks	1,00	1 160,00	1 160,00
35	K	894411211	Zhotovenie šachty kanaliz. z betónových dielcov s obložení dna kameninou alebo tehliami, potrubie DN do 200 mm	ks	3,00	120,00	360,00
36	M	592240012800	Betónový vyrovnávací prstnec TBS 13-100, DN 1000, výška 1000 mm, hr. steny 90 mm	ks	9,00	79,00	711,00
37	M	592240012900	Betónový kónus TBS 1-57, DN 576, výška 1000/600 mm, hr. steny 90 mm	ks	3,00	97,50	292,50
38	M	553430002700.S	Stupadlo šachtové kapsové	ks	21,00	38,00	798,00
39	M	552410002300.S	Poklop liatinový D400 priemer 600 mm	ks	3,00	318,00	954,00
40	K	894810006	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty 600 do výšky šachty 2 m s plastovým poklopom	ks	1,00	45,00	45,00
41	M	286610035200	Šachtové dno prietochné DN 160x0°, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, PP, WAVIN	ks	1,00	328,00	328,00
42	M	286610045000	Vinocová šachtová rúra kanalizačná TEGRA 600, dĺžka 6 m, PP, WAVIN	m	2,00	92,00	184,00
43	M	286620001100	Plastový poklop A15 TEGRA 600 na šachtové rúry, WAVIN	ks	1,00	96,50	96,50
44	M	286620001200	Tesnenie z PVC k plastovému poklopu A15/600, WAVIN	ks	1,00	35,50	35,50
45	M	286710035900	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 600, WAVIN	ks	1,00	28,95	28,95
46	K	895941111	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov typ UV900	ks	2,00	95,00	190,00
47	M	592230002100.S	Uličný vpust betónový	ks	2,00	194,00	388,00
48	M	592230000900.S	Liatinový rošt, pre bodové uličné vpusty	ks	2,00	210,00	420,00

**D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 13 942,95**

49	K	919735125.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 200 do 250 mm	m	155,00	19,30	2 991,50
50	K	919735129.S	Spätná betonáž, ukladanie dlažieb, úpravy pri roštoch - betonáž hr. nad 100 do 150 mm	m <sup>2</sup>	68,57	16,90	1 158,83
51	K	935114646.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žlabu pre vysoké zaťaženie s ochrannou hranou svetlej šírky 300 mm a s roštom triedy F 900	m	17,00	63,00	1 071,00
52	M	592270019000.S	Liatinový rošt, štrbiny 16x148 mm, dl. 0,5 m, F 900, bez spojovacieho materiálu, pre žlaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 300 mm	ks	34,00	144,39	4 909,26
53	M	592270035700.S	Odvodňovací žlab betónový s ochrannou hranou pre vysokú záťaž, svetlá šírka 300 mm, dĺžky 1 m, bez spádu	ks	17,00	147,25	2 503,25
54	K	979084212.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	19,57	12,05	235,82
55	K	979084216.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	19,57	22,90	448,15
56	K	979084219.S	Priplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	182,79	1,01	184,62
57	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	19,57	22,51	440,52

**D PSV Práce a dodávky PSV 6 209,45**

**D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 6 209,45**

58	K	767161210.S	Montáž zábrany - ohradenie dažďovej záhrady reťaz na stĺpikoch v 1 m	m	41,00	8,45	346,45
59	M	553560008750	Zábradlie s reťazou, stĺpik pre zábradlie, oceľová konštrukcia, výška nad terénom 1000 mm, oblúkovité zakončenie	m	41,00	143,00	5 863,00

# ROZPOČET

Stavba:

VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIE V URBANIZOVANEJ KRAJINE - LEHNICE

Objekt:

**01 - Vodozádržné opatrenie Lehnice**

Miesto: Lehnice

Dátum: 13. 10. 2022

Objednávateľ: Obec Lehnice

Projektant:

Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.

Spracovateľ: SZING-EX-  
PROJEKT  
SLOVAKIA spol. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**79 009,73**

D HSV Práce a dodávky HSV

**56 717,28**

D 1 Zemné práce

**25 360,22**

1	K	113154140.S	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m, hr. 100 mm 0,254 t	m2	77,05	23,46	1 807,59
2	K	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	221,67	4,43	982,00
3	K	131201103.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	221,67	4,21	933,23
4	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	221,67	1,02	225,66
5	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	48,00	24,71	1 186,08
6	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	269,66	4,55	1 226,95
7	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	269,66	1,45	391,01
8	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	269,66	27,22	7 340,15
9	K	182101101.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	110,32	1,95	215,12
10	K	182201101.S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	110,32	1,62	178,72
11	K	183204112.S	Výsadba rastlín	ks	100,00	9,90	990,00
12	M	026510003000.S	Rastliny vhodné do dažďovej záhrady	ks	100,00	24,41	2 441,00
13	K	183205112.S	Založenie záhonu na svahu nad 1:5 do 1:2 roviny alebo na svahu do 1:5 v hornine 3	m2	51,00	0,95	48,45
14	M	103110000100.S	Rašelina zahradná kompostová tr. 2 vlhká	t	22,95	33,99	780,07
15	K	183403123.S	Obrobenie pôdy rigolovaním na svahu nad 1:5 do 1:2 hĺbky do 400 mm	m2	139,32	16,48	2 295,99
16	K	184921111.S	Položenie mulčovacej textilie v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	139,32	1,71	238,24
17	M	693710000200.S	Mulčovacia textilía, šxl 1,6x100 m, čierna 50 g/m2	bal	0,98	37,20	36,46
18	K	184921240.S	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	139,32	8,59	1 196,76
19	M	583410003200.S	Kamenivo drvené frakcia 4 mm	t	23,41	18,70	437,77
20	K	184921255.S	Drenážna vrstva štrkom alebo štrkodrvou hr. do 300 mm na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	139,32	9,89	1 377,87
21	M	583310001800.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-63 mm	t	31,35	16,78	526,05
22	M	583310002100.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 63-125 mm	t	31,35	16,11	505,05

D 4 Vodorovné konštrukcie

**1 188,31**

23	K	451317777.S	Podklad pod dlažbu vodorovne alebo v sklone do 1:5 hr. 50-100mm z bet. tr. C 8/10	m2	68,57	8,99	616,44
24	K	451319777.S	Priplatok z.k.d. 10 mm hr. podkladu nad 100 mm z bet. prostého tr. C 8/10	m2	68,57	1,65	113,14
25	K	451577877.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. od 30 do 100 mm zo štrkopiesku	m2	68,57	3,84	263,31
26	K	451597777.S	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z prehodenej zeminy	m2	68,57	2,85	195,42

D 5 Komunikácie

**4 449,20**

27	K	596912311.S	Kladenie betónovej dlažby- priekopových tvárnic	m2	68,57	14,39	986,72
----	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIE V URBANIZOVANEJ KRAJINE - LEHNICE

Objekt:

**01 - Vodozádržné opatrenie Lehnice**

Miesto: Lehnice

Dátum: 13. 10. 2022

Objednávateľ: Obec Lehnice

Projektant:

Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.

Spracovateľ: SZING-EX-  
PROJEKT  
SLOVAKIA spol. s

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

	<b>79 009,73</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>56 717,28</b>
1 - Zemné práce	25 360,22
4 - Vodorovné konštrukcie	1 188,31
5 - Komunikácie	4 449,20
8 - Rúrové vedenie	11 776,60
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	13 942,95
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>6 209,45</b>
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	6 209,45
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>16 083,00</b>
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	12 091,00
35-M - Montáž čerpadiel, kompresorov a vodohospodárskych zariadení	3 992,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIE V URBANIZOVANEJ KRAJINE - LEHNICE

Objekt:

01 - Vodozádržné opatrenie Lehnice

JKSO:

Miesto: Lehnice

KS:

Dátum: 13. 10. 2022

Objednávateľ:

Obec Lehnice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AXATEM Projekt s.r.o.

IČO:

48 293 334

IČ DPH:

SK2120135215

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

SZING-EX-PROJEKT SLOVAKIA spol. s r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>79 009,73</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	79 009,73	20,00%	15 801,95
<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>		<b>94 811,68</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

14.12.2022

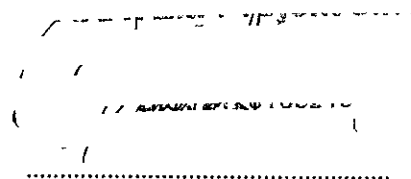
Pečiatka

**ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA**

**podľa § 32 a 34 zákona**

uchádzač (obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača/IČO ) AXATEM Projekt s.r.o.; Čierna Voda č. 333; 925 06 Čierna voda / IČO: 48 293 334, týmto čestne vyhlasujem, že neplánujem využívať kapacity subdodávateľov počas realizácie, v súvislosti so zákazkou: „**Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Lehnice**“.

V Čiernej Vode dňa 14.12.2022



podpis

štatutárneho zástupcu uchádzača

