

**Uznanie dlhu s dohodou o splátkach**  
**podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Veriteľ:**

Obec Lehnice  
930 37 Lehnice 89  
zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim  
IČO 305553  
DIČ 2021151814  
bankové spojenie: SLSP, a.s.,  
číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170  
(ďalej len "veriteľ")

a

**Dlžník:**

Meno a priezvisko: Imrich Mitas  
Narodený:  
Rodné číslo:  
Bytom: Veľký Lég , Lehnice

a

Meno a priezvisko: Ildikó Tóthová  
Narodená:  
Rodné číslo:  
Bytom: Lehnice , Lehnice  
(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.**  
**Uznanie dlhu**

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 1816,82 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 27.7.2020 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v 6 bytovej jednotke, súpisné číslo 15, katastrálne územie Veľký Lég.

**Článok III.**  
**Dohoda o splátkach**

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo

výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do **20.4.2021**.

2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne Obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbujuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenájomateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa rušia všetky predchádzajúce splátkové kalendáre.

#### **Článok IV.**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenájomateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 17.3.2021

Veriteľ:

JUDr. Ing. František Szitási  
starosta obce

Dlžník:

Imrich Mitas

Ildikó Tóthová

## **Priloha č. 1**

### **Splátkový kalendár**

1.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 4/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2021
2.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 5/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2021
3.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 6/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.6.2021
4.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 7/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2021
5.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 8/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2021
6.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 9/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2021
7.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 10/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2021
8.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 11/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2021
9.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 12/21 90,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2021
10.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 1/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.1.2022
11.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 2/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.2.2022
12.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 3/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.3.2022
13.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 4/22 80,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2022
14.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 5/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2022
15.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 6/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.6.2022
16.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 7/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2022
17.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 8/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2022
18.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 9/22 85,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2022
19.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 10/22 81,82 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2022
20.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 11/22 80,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2022
21.	splátka vo výške	310,06 € nájomné za 12/22 80,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2022