

**Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Veriteľ:

Obec Lehnice

930 37 Lehnice 89

zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim

IČO 305553

DIČ 2021151814

bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170

(ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Meno a priezvisko: Adrián Sárközi

Narodený:

Rodné číslo:

Bytom: Lehnice , 930 37 Lehnice

a

Meno a priezvisko: Patrícia Síposová

Narodená:

Rodné číslo:

Bytom: Lehnice , 930 37 Lehnice

(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.
Uznanie dlhu**

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 1475,98 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 10.9.2018 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v 6 bytovej jednotke nižšieho štandardu, súpisné číslo 719, katastrálne územie Malý Lég.

**Článok III.
Dohoda o splátkach**

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o

splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 20.4.2019

2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa ruší uznanie dlhu zo dňa 10.9.2018.

Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 11.4.2019

Veriteľ:

Dlžník:

JUDr. Ing. František Szitási

Adrián Sárközi

starosta obce

Patrícia Síposová

Príloha č. 1

Splátkový kalendár

1.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 4/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2019
2.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 5/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2019
3.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 6/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.6.2019
4.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 7/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2019
5.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 8/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2019
6.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 9/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2019
7.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 10/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2019
8.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 11/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2019
9.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 12/19 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2019
10.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 1/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.1.2020
11.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 2/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.2.2020
12.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 3/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.3.2020
13.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 4/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2020
14.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 5/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2020
15.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 6/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.6.2020
16.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 7/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2020
17.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 8/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2020
18.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 9/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2020
19.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 10/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2020
20.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 11/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2020
21.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 12/20 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2020
22.	splátka vo výške	104,33 € nájomné za 1/21	bude uhradená do 20.1.2021

	50,00 € nedoplatok	
23. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 2/21	bude uhradená do 20.2.2021
	50,00 € nedoplatok	
24. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 3/21	bude uhradená do 20.3.2021
	50,00 € nedoplatok	
25. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 4/21	bude uhradená do 20.4.2021
	50,00 € nedoplatok	
26. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 5/21	bude uhradená do 20.5.2021
	50,00 € nedoplatok	
27. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 6/21	bude uhradená do 20.6.2021
	50,00 € nedoplatok	
28. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 7/21	bude uhradená do 20.7.2021
	50,00 € nedoplatok	
29. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 8/21	bude uhradená do 20.8.2021
	50,00 € nedoplatok	
30. splátka vo výške	104,33 € nájomné za 9/21	bude uhradená do 20.9.2021
	25,98 € nedoplatok	