

**Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Veriteľ:

Obec Lehnice
930 37 Lehnice 89
zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim
IČO 305553
DIČ 2021151814
bankové spojenie: SLSP, a.s.,
číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170
(ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Meno a priezvisko: Kvetoslava Sárköziová
Narodená:
Rodné číslo:
Bytom: Lehnice , Lehnice

a

Meno a priezvisko: Roland Sárközi
Narodený:
Rodné číslo:
Bytom: Lehnice , Lehnice
(ďalej len "dlžník")

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

**Článok II.
Uznanie dlhu**

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 1 732,45 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 30.5.2019 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt nachádzajúci sa v 18 bytovej jednotke nižšieho štandardu v Lehniciach, súpisné číslo 354, katastrálne územie Malý Lég.
3. Uznanie dlhu vychádza za predpokladu, že nájomca bude súčasne platiť výšku nájomného.

Článok III.

Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 20.8.2020.
2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne Obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezaväzuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa rušia všetky predchádzajúce splátkové kalendáre.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu

rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 28.7.2020

Veriteľ:

JUDr. Ing. František Szitási
starosta obce

Dlžník:

Kvetoslava Sárköziová

Roland Sárközi

Splátkový kalendár

1.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 8/20 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2020
2.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 9/20 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2020
3.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 10/20 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2020
4.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 11/20 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2020
5.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 12/20 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2020
6.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 1/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.1.2021
7.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 2/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.2.2021
8.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 3/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.3.2021
9.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 4/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2021
10.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 5/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2021
11.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 6/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.6.2021
12.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 7/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.7.2021
13.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 8/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.8.2021
14.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 9/21 50,00 € nedoplatok	bude uhradená do 20.9.2021
15.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 10/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.10.2021
16.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 11/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.11.2021
17.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 12/21 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.12.2021
18.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 1/22 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.1.2022
19.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 2/22 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.2.2022
20.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 3/22 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.3.2022
21.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 4/22 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.4.2022
22.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 5/22 72,18 € nedoplatok	bude uhradená do 20.5.2022
23.	splátka vo výške	86,18 € nájomné za 6/22	bude uhradená do 20.6.2022

24. splátka vo výške	72,18 € nedoplatok	
	86,18 € nájomné za 7/22	bude uhradená do 20.7.2022
	72,31 € nedoplatok	