

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení

Článok I.
Zmluvné strany

Veriteľ:

Obec Lehnice

930 37 Lehnice 89

zastúpená starostom obce: JUDr. Ing. Františkom Szitásim

IČO 305553

DIČ 2021151814

bankové spojenie: SLSP, a.s.,

číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170

(ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Meno a priezvisko: Dominik Deák

Narodený:

Rodné číslo:

Bytom:

a

Meno a priezvisko: Barbora Síposová

Narodená:

Rodné číslo:

Bytom:

(ďalej len „dlžník“)

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

Článok II.
Uznanie dlhu

1. Dlžník uznáva svoj záväzok voči veriteľovi vo výške 1943,00 EUR za nájomné a za služby spojené s užívaním bytu, 431,19 EUR za vyúčtovanie režijných nákladov na nájomný byt, 236,27 EUR za poplatok z omeškania a 313,00 EUR poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné úpravy a daň za psa. Spolu 2923,50 EUR.
2. Zmluvou o nájme zo dňa 22.6.2019 veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt č. , vchod , nachádzajúci sa v 16 bytovej jednotke, súpisné číslo , katastrálne územie Malý Lég.

3. Uznatie dlhu vychádza za predpokladu, že nájomca bude súčasne platiť výšku nájomného. Dlžník navrhuje splátkový kalendár za nedoplatok na nájomnom a za služby spojené s užívaním bytu vo výške 200,00 EUR za kalendárny mesiac.

Článok III.

Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania sa dlžník zaväzuje svoj dlh špecifikovaný v bode 2.1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach zaplatiť veriteľovi v dohodnutých mesačných splátkach vo výške podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, splatných vždy k 20. dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Prvú splátku dlžník uhradí do 20.9.2022.
2. Dlžník bude jednotlivé splátky v zmysle čl. III. bod 1. tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach uhrádzať na účet veriteľa vedený v SLSP, a. s., číslo účtu: SK95 0900 0000 0001 9310 0170, do poznámky uvedie: meno a priezvisko, adresa dlžníka alebo do pokladne Obce Lehnice.
3. V prípade neuhradenia dlhu v dohodnutých splátkach podľa prílohy č. 1 Splátkový kalendár tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach, stráca dlžník výhodu splátok a dlh je povinný uhradiť v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorázovo v lehote do 10 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje nájomcu (dlžníka) povinnosti zaplatiť ďalšie, iné dlhy, ktoré vznikli voči prenajímateľovi (veriteľovi) v súvislosti s užívaním a prenajímaním predmetného bytu.
5. Týmto uznaním dlhu sa rušia všetky predchádzajúce splátkové kalendáre.

Článok IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v súlade s §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením uznania dlhu s dohodou o splátkach v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom po jednom rovnopise obdrží veriteľ a dlžník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, uznanie dlhu s dohodou o splátkach nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, uznanie dlhu s dohodou o splátkach si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu uznanie dlhu s dohodou o splátkach bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Lehniciach, dňa 16.8.2022

V Lehniciach, dňa 16.8.2022

Veriteľ:

Dlžník:

JUDr. Ing. František Szitási
starosta obce

Dominik Deák

Barbora Síposová

Splátkový kalendár

1.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 9/22 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.9.2022
2.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 10/22 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.10.2022
3.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 11/22 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.11.2022
4.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 12/22 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.12.2022
5.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 1/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.1.2023
6.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 2/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.2.2023
7.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 3/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.3.2023
8.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 4/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.4.2023
9.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 5/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.5.2023
10.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 6/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.6.2023
11.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 7/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.7.2023
12.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 8/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.8.2023
13.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 9/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.9.2023
14.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 10/23 200,00 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.10.2023
15.	splátka vo výške	139,70 € nájomné za 11/23 123,46 € nedoplatok na nájomnom	bude uhradená do 20.11.2023