



11140572

**Zmluva o úvere č. 871/CC/20**  
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Odd. Sa, vložka č. 601/B  
(ďalej „Banka“)

a

Názov: **Obec Lehnice**  
Adresa sídla: Lehnice 89, 930 37 Lehnice  
IČO: 00 305 553  
(ďalej „Dlžník“)

**I. Základné podmienky**

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

**2.1. Úverový rámec:**

|                                                 |                                                                           |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| výška:                                          | <b>469.177,- EUR z toho Nezáväzná časť úverového rámca: 469.177,- EUR</b> |
| Deň konečnej splatnosti úverového rámca:        | <b>30.06.2036</b>                                                         |
| pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky | splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom                           |
| Účet pre splácanie:                             | <b>SK12 0900 0000 0001 9211 6920</b>                                      |
| Spôsob čerpania úverového rámca:                | Splátkový úver č. 1                                                       |

**2.2. Splátkový úver č. 1 z Nezáväznej časti úverového rámca:**

**Poskytnutie:**

výška: **469.177,- EUR**

spôsob poskytnutia: **jednorazovo /v Tranžiaciach**

účet pre poskytnutie Splátkového úveru:

Lehota na čerpanie:

účet Dlžníka č. **SK12 0900 0000 0001 9211 6920**  
do **30.06.2021**

**Účel:**

financovanie oprávnených aj neoprávnených výdavkov v rámci spoluúčasti na existujúcich a pripravovaných projektoch, a to najmä:



11140572

Centrum integrovanej starostlivosti Lehnice + úhrada nákladov na vypracovanie projektu; Rekonštrukcia a zníženie energetickej náročnosti telocvične (projektová dokumentácia); Rozšírenie kapacity MŠ (projektová dokumentácia); Rozšírenie kapacity MŠ výstavba pavilónu; Výstavba požiarnej zbrojnice, rekonštrukcia existujúcej infraštruktúry na zlepšenie prístupu MRK k ŽS, rozšírenie kamerového systému; Podpora a rozvoj služieb starostlivosti pre deti do 3 rokov (projektová dokumentácia)

(ďalej len „Predmet financovania“ alebo „Projekt“)

### Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

#### Počas Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 0,67 %p.a.

#### Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 0,67 %p.a.

Úrokové obdobie:

#### Počas Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

#### Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby:

12 mesiacov, a to kalendárne mesiace

úrok z omeškania:

5 % p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania

### Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru:

30.06.2036

výška a splatnosť splátok istiny:

podľa priloženého Splátkového kalendára

spôsob splácania:

odpisáním z Účtu pre splácanie

### 3. Dlížník platí Banke nasledovné Poplatky

| Druh poplatku                                 | Výška poplatku    |
|-----------------------------------------------|-------------------|
| Spracovateľský poplatok                       | 350,- EUR         |
| Poplatok za monitoring Splátkového úveru č. 1 | 125,- EUR / ročne |
| Úverová provízia                              | neuplatňuje sa    |
| Záväzková provízia zo Splátkového úveru č. 1  | neuplatňuje sa    |
| Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka          |                   |

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

## II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:

### 1.1. Dlížník predložil Banke:

- a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlížníka o zverejnení





11140572

- týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať;
- b) právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
  - c) právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 469.177,- EUR;
  - d) vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení Úveru;
- 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
  - 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
  - 1.4. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
- 2.1. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka, a
  - 2.2. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka, a
  - 2.3. predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
  - 2.4. predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
  - 2.5. predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
  - 2.6. ak to okolnosti prípadu nevylučujú, všetky písomnosti zasielané na základe Úverovej zmluvy doručovať do Banky prostredníctvom služby Business24, a
  - 2.7. do 6 mesiacov od ukončenia Čerpania Úveru predložiť Banke zoznam faktúr hradených z Úveru, pre zdokladovanie Účelu Čerpania Úveru.
3. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:
- a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
  - b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
  - c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané tretou osobou.

### III. Záverečné ustanovenia

#### 1. Kontaktné údaje:

|                        | Banka                                | Dlžník                     |
|------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| Korešpondenčná adresa: | Tomášikova 48, 832 37 Bratislava     | Lehnice 89, 930 37 Lehnice |
| E-mailová adresa:      | kovacova.silvia@slsp.sk              | starosta@lehnice.sk        |
| Telefónne číslo:       | +421 2 486 29227<br>+421 910 685 617 | +421 315 586 117           |
| Kontaktná osoba:       | Mgr. Silvia Kováčová                 | Anikó Kislégthy            |

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- a) identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,





11140572

- b) autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
- c) skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
  - b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
  - c) Sadzobník a
  - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje,
- súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

**Príloha:**

1. Splátkový kalendár pre Splátkový úver č. 1

*Ing. J. Lehnic* dňa: *11.8.2020*

*V. Lehnic* dňa: *14. VII. 2020*

*[Signature]*  
Slovenská sporiteľňa, a. s.

*[Signature]*  
Olga Homčová, MBA  
vedúci oddelenia

*[Signature]*  
Mgr. Silvia Kováčová  
Senior Relationship Manager  
Odd. Verejný a neziskový

Dlžník  
Obec Lehnice

*[Signature]*  
JUDr. Ing. František Szitási  
starosta obce



11140572

**Príloha č. 1 k Zmluve o úvere č. 871/CC/20**  
**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR pre Splátkový úver č. 1**

Klient: **Obec Lehnice**  
Pohľadávka: **469.177,- EUR**

| č.  | Dátum      | Splátka istiny (v mene EUR) |
|-----|------------|-----------------------------|
| 1.  | 31.7.2021  | 2 607,00                    |
| 2.  | 31.8.2021  | 2 607,00                    |
| 3.  | 30.9.2021  | 2 607,00                    |
| 4.  | 31.10.2021 | 2 607,00                    |
| 5.  | 30.11.2021 | 2 607,00                    |
| 6.  | 31.12.2021 | 2 607,00                    |
| 7.  | 31.1.2022  | 2 607,00                    |
| 8.  | 28.2.2022  | 2 607,00                    |
| 9.  | 31.3.2022  | 2 607,00                    |
| 10. | 30.4.2022  | 2 607,00                    |
| 11. | 31.5.2022  | 2 607,00                    |
| 12. | 30.6.2022  | 2 607,00                    |
| 13. | 31.7.2022  | 2 607,00                    |
| 14. | 31.8.2022  | 2 607,00                    |
| 15. | 30.9.2022  | 2 607,00                    |
| 16. | 31.10.2022 | 2 607,00                    |
| 17. | 30.11.2022 | 2 607,00                    |
| 18. | 31.12.2022 | 2 607,00                    |
| 19. | 31.1.2023  | 2 607,00                    |
| 20. | 28.2.2023  | 2 607,00                    |
| 21. | 31.3.2023  | 2 607,00                    |
| 22. | 30.4.2023  | 2 607,00                    |
| 23. | 31.5.2023  | 2 607,00                    |
| 24. | 30.6.2023  | 2 607,00                    |
| 25. | 31.7.2023  | 2 607,00                    |
| 26. | 31.8.2023  | 2 607,00                    |
| 27. | 30.9.2023  | 2 607,00                    |
| 28. | 31.10.2023 | 2 607,00                    |
| 29. | 30.11.2023 | 2 607,00                    |
| 30. | 31.12.2023 | 2 607,00                    |
| 31. | 31.1.2024  | 2 607,00                    |
| 32. | 29.2.2024  | 2 607,00                    |
| 33. | 31.3.2024  | 2 607,00                    |
| 34. | 30.4.2024  | 2 607,00                    |
| 35. | 31.5.2024  | 2 607,00                    |
| 36. | 30.6.2024  | 2 607,00                    |
| 37. | 31.7.2024  | 2 607,00                    |
| 38. | 31.8.2024  | 2 607,00                    |
| 39. | 30.9.2024  | 2 607,00                    |
| 40. | 31.10.2024 | 2 607,00                    |



11140572

|     |            |          |
|-----|------------|----------|
| 41. | 30.11.2024 | 2 607,00 |
| 42. | 31.12.2024 | 2 607,00 |
| 43. | 31.1.2025  | 2 607,00 |
| 44. | 28.2.2025  | 2 607,00 |
| 45. | 31.3.2025  | 2 607,00 |
| 46. | 30.4.2025  | 2 607,00 |
| 47. | 31.5.2025  | 2 607,00 |
| 48. | 30.6.2025  | 2 607,00 |
| 49. | 31.7.2025  | 2 607,00 |
| 50. | 31.8.2025  | 2 607,00 |
| 51. | 30.9.2025  | 2 607,00 |
| 52. | 31.10.2025 | 2 607,00 |
| 53. | 30.11.2025 | 2 607,00 |
| 54. | 31.12.2025 | 2 607,00 |
| 55. | 31.1.2026  | 2 607,00 |
| 56. | 28.2.2026  | 2 607,00 |
| 57. | 31.3.2026  | 2 607,00 |
| 58. | 30.4.2026  | 2 607,00 |
| 59. | 31.5.2026  | 2 607,00 |
| 60. | 30.6.2026  | 2 607,00 |
| 61. | 31.7.2026  | 2 607,00 |
| 62. | 31.8.2026  | 2 607,00 |
| 63. | 30.9.2026  | 2 607,00 |
| 64. | 31.10.2026 | 2 607,00 |
| 65. | 30.11.2026 | 2 607,00 |
| 66. | 31.12.2026 | 2 607,00 |
| 67. | 31.1.2027  | 2 607,00 |
| 68. | 28.2.2027  | 2 607,00 |
| 69. | 31.3.2027  | 2 607,00 |
| 70. | 30.4.2027  | 2 607,00 |
| 71. | 31.5.2027  | 2 607,00 |
| 72. | 30.6.2027  | 2 607,00 |
| 73. | 31.7.2027  | 2 607,00 |
| 74. | 31.8.2027  | 2 607,00 |
| 75. | 30.9.2027  | 2 607,00 |
| 76. | 31.10.2027 | 2 607,00 |
| 77. | 30.11.2027 | 2 607,00 |
| 78. | 31.12.2027 | 2 607,00 |
| 79. | 31.1.2028  | 2 607,00 |
| 80. | 29.2.2028  | 2 607,00 |
| 81. | 31.3.2028  | 2 607,00 |
| 82. | 30.4.2028  | 2 607,00 |
| 83. | 31.5.2028  | 2 607,00 |
| 84. | 30.6.2028  | 2 607,00 |
| 85. | 31.7.2028  | 2 607,00 |
| 86. | 31.8.2028  | 2 607,00 |
| 87. | 30.9.2028  | 2 607,00 |
| 88. | 31.10.2028 | 2 607,00 |





11140572

|      |            |          |
|------|------------|----------|
| 89.  | 30.11.2028 | 2 607,00 |
| 90.  | 31.12.2028 | 2 607,00 |
| 91.  | 31.1.2029  | 2 607,00 |
| 92.  | 28.2.2029  | 2 607,00 |
| 93.  | 31.3.2029  | 2 607,00 |
| 94.  | 30.4.2029  | 2 607,00 |
| 95.  | 31.5.2029  | 2 607,00 |
| 96.  | 30.6.2029  | 2 607,00 |
| 97.  | 31.7.2029  | 2 607,00 |
| 98.  | 31.8.2029  | 2 607,00 |
| 99.  | 30.9.2029  | 2 607,00 |
| 100. | 31.10.2029 | 2 607,00 |
| 101. | 30.11.2029 | 2 607,00 |
| 102. | 31.12.2029 | 2 607,00 |
| 103. | 31.1.2030  | 2 607,00 |
| 104. | 28.2.2030  | 2 607,00 |
| 105. | 31.3.2030  | 2 607,00 |
| 106. | 30.4.2030  | 2 607,00 |
| 107. | 31.5.2030  | 2 607,00 |
| 108. | 30.6.2030  | 2 607,00 |
| 109. | 31.7.2030  | 2 607,00 |
| 110. | 31.8.2030  | 2 607,00 |
| 111. | 30.9.2030  | 2 607,00 |
| 112. | 31.10.2030 | 2 607,00 |
| 113. | 30.11.2030 | 2 607,00 |
| 114. | 31.12.2030 | 2 607,00 |
| 115. | 31.1.2031  | 2 607,00 |
| 116. | 28.2.2031  | 2 607,00 |
| 117. | 31.3.2031  | 2 607,00 |
| 118. | 30.4.2031  | 2 607,00 |
| 119. | 31.5.2031  | 2 607,00 |
| 120. | 30.6.2031  | 2 607,00 |
| 121. | 31.7.2031  | 2 607,00 |
| 122. | 31.8.2031  | 2 607,00 |
| 123. | 30.9.2031  | 2 607,00 |
| 124. | 31.10.2031 | 2 607,00 |
| 125. | 30.11.2031 | 2 607,00 |
| 126. | 31.12.2031 | 2 607,00 |
| 127. | 31.1.2032  | 2 607,00 |
| 128. | 29.2.2032  | 2 607,00 |
| 129. | 31.3.2032  | 2 607,00 |
| 130. | 30.4.2032  | 2 607,00 |
| 131. | 31.5.2032  | 2 607,00 |
| 132. | 30.6.2032  | 2 607,00 |
| 133. | 31.7.2032  | 2 607,00 |
| 134. | 31.8.2032  | 2 607,00 |
| 135. | 30.9.2032  | 2 607,00 |
| 136. | 31.10.2032 | 2 607,00 |



11140572

|              |            |                   |
|--------------|------------|-------------------|
| 137.         | 30.11.2032 | 2 607,00          |
| 138.         | 31.12.2032 | 2 607,00          |
| 139.         | 31.1.2033  | 2 607,00          |
| 140.         | 28.2.2033  | 2 607,00          |
| 141.         | 31.3.2033  | 2 607,00          |
| 142.         | 30.4.2033  | 2 607,00          |
| 143.         | 31.5.2033  | 2 607,00          |
| 144.         | 30.6.2033  | 2 607,00          |
| 145.         | 31.7.2033  | 2 607,00          |
| 146.         | 31.8.2033  | 2 607,00          |
| 147.         | 30.9.2033  | 2 607,00          |
| 148.         | 31.10.2033 | 2 607,00          |
| 149.         | 30.11.2033 | 2 607,00          |
| 150.         | 31.12.2033 | 2 607,00          |
| 151.         | 31.1.2034  | 2 607,00          |
| 152.         | 28.2.2034  | 2 607,00          |
| 153.         | 31.3.2034  | 2 607,00          |
| 154.         | 30.4.2034  | 2 607,00          |
| 155.         | 31.5.2034  | 2 607,00          |
| 156.         | 30.6.2034  | 2 607,00          |
| 157.         | 31.7.2034  | 2 607,00          |
| 158.         | 31.8.2034  | 2 607,00          |
| 159.         | 30.9.2034  | 2 607,00          |
| 160.         | 31.10.2034 | 2 607,00          |
| 161.         | 30.11.2034 | 2 607,00          |
| 162.         | 31.12.2034 | 2 607,00          |
| 163.         | 31.1.2035  | 2 607,00          |
| 164.         | 28.2.2035  | 2 607,00          |
| 165.         | 31.3.2035  | 2 607,00          |
| 166.         | 30.4.2035  | 2 607,00          |
| 167.         | 31.5.2035  | 2 607,00          |
| 168.         | 30.6.2035  | 2 607,00          |
| 169.         | 31.7.2035  | 2 607,00          |
| 170.         | 31.8.2035  | 2 607,00          |
| 171.         | 30.9.2035  | 2 607,00          |
| 172.         | 31.10.2035 | 2 607,00          |
| 173.         | 30.11.2035 | 2 607,00          |
| 174.         | 31.12.2035 | 2 607,00          |
| 175.         | 31.1.2036  | 2 607,00          |
| 176.         | 29.2.2036  | 2 607,00          |
| 177.         | 31.3.2036  | 2 607,00          |
| 178.         | 30.4.2036  | 2 607,00          |
| 179.         | 31.5.2036  | 2 607,00          |
| 180.         | 30.6.2036  | 2 524,00          |
| <b>Spolu</b> |            | <b>469 177,00</b> |