

# OBEC ŠTVRTOK NA OSTROVE

IČO 305 731 , tel. č: 031/ 5 601 531

Obecný úrad, 930 40 Štvrtok na Ostrove

e-mail: stavebnyurad@ocustvrtok.sk

Číslo: Š 2025/25042-002

Štvrtok na Ostrove 12.02.2026

## Oznámenie o začatí územného konania líniovej stavby a od ústneho konania spojeného s miestnym šetrením

verejnou vyhláškou

Dňa 31.03.2025 podala

Obec Lehnice IČO 305 553

zastúpená JUDr. Ing. Františkom Szitásim so sídlom na OcÚ 930 37 Lehnice č. 89

**návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:**

*„ Oprava miestnej cesty, zvýšenie dopravnej bezpečnosti chodcov vybudovaním  
chodníka v miestnej časti Lehnice – Kolónia “*

SO 101 – chodníky

SO 201 – rekonštrukcia križovatky

SO 301 - odvádzanie dažďových odpadových vôd

- na pozemku reg. „E“ parc. č. 336/101 podľa LV č.1271- vlastník TTSK, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- na pozemkoch reg. „ E “ parc. č. 335/31, 335/32 podľa LV č. 1270 – vlastník Obec Lehnice
- reg.“C“ parc. č. 336/1 – LV nezaložený v kat. území: Veľký Lég, obce: Lehnice

Návrh rieši umiestnenie miestnych chodníkov pozdĺž cesty III/1382 v obci Lehnice v kat. území: Veľký Lég. Účelom stavby je oprava miestnej cesty, zvýšenie dopravnej bezpečnosti chodcov vybudovaním chodníka v miestnej časti Lehnice – Kolónia. Chodník je navrhnutý s krytom z betónovej dlažby. Stavebný objekt bude pozostávať z 3 trás: trasy A, B a C. Trasy sa budú začínať a končiť bezbariérovým napojením na existujúcu asfaltovú miestnu cestu. Priečny sklon chodníka je navrhnutý ako jednostranný v hodnote 2,00% na ľavú stranu. Chodník je navrhnutý s minimálnou šírkou 1,50 m. Chodník bude na pravej strane lemovať cestný betónový obrubník. Chodníky sú navrhnuté bezbariérovo podľa TP 048 navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách ( 10.06.2019,SSC). Na konci chodníka sa zriadi bezbariérová úprava zapustením obrubníka na úroveň cesty bez výškového prevýšenia.

Pozdĺž plánovaného chodníky sa nachádzajú dve existujúce križovatky, ktoré vedú k rodinným domom v lokalite Lehnice – Kolónia. Tieto križovatky si vzhľadom na umiestnenie vsakovacieho objektu pod cestou vyžadujú kompletnú rekonštrukciu. Budú rozobraté a po vybudovaní vsakovacieho objektu sa realizuje nová asfaltová konštrukcia.

Odvádzanie dažďových odpadových vôd zo štátnej cesty č. III/1382 v rámci výstavby chodníkov v obci Lehnice časť Kolónia bude riešené štyrmi kanalizačnými stokami D, D-1, D-2,D-3, ktoré budú uložené do dvoch vsakovacích objektov, ktoré budú zložené z dvoch vsakovacích blokov typ DRENBLOK dB 60 v počte 85 ks. Na stoku „D“ bude napojená i jedna uličná vpusť UV1 a to

do kontrolnej šachty KŠ1. Stoka „ D-2“ PVC DN 250 a 200 mm SN 8 dĺžky 211 m a stoka „ D-3“ PVC DN 160 mm SN 8 dĺžky 108 m budú odvádzať dažďové odpadové vody do vsakovacích blokov DRENBLOK dB60 ale v počte 90 ks. Na stoku „D-2“ bude napojená i jedna uličná vpusť UV2 a do kontrolnej šachty KŠ2. Okrem kanalizačných stôk sa budú realizovať i kanalizačné šachty betón D 1000 mm v počte 4 ks a kanalizačné šachty PVC DN 400 mm v počte 13 ks. Všetky vody z povrchového odtoku budú nepriamo vsakované do podzemných vôd. Podzemné vsakovacie boxy budú nad priemernou maximálnou hladinou podzemnej vody min. 1,0 m. Vsakovacie zariadenia pozostávajú z DRENBlokov zostavených do jednej vrstvy potrebnej plochy a objemu. Bloky sú obalené geotextíliou. Minimálne krytie blokov pod povrchom terénu pre prípad zaťaženia dopravou je 80 cm.

### **Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.**

Obec Štvrtok na Ostrove ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 14 ods. 1 písm g/ zákona č. 25/2025 Stavebný zákon o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov súčasne podľa § 84 ods. 4 písm a/ zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a §18 a 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok ) v znení neskorších predpisov ( ďalej len „správny poriadok“), §5 písm.a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie oznamuje v súlade s ust. § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zmenenom a doplnenom začatie konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom štátnej správy, známym a neznámym účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy, a pretože je pre dané územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia na základe, ktorej je možné posúdiť návrh na územné rozhodnutie, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zmenenom a doplnenom od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom úrade na OcÚ vo Štvrtku na Ostrove v stredu od 8,00 - 12,00 13,00 -17,00 hod. a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ich sledovaných záujmov súhlasia.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

**Mgr. Pēter Ōry**  
starosta obce

**Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby v zmysle §139 ods.3 písm. b/ a v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. zmenenom a doplnenom a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok ) v znení neskorších predpisov vyvesené na úradnej tabuli Obce Štvrtok na Ostrove, Obce Lehnice, Obce Lehnice - miestna časť Kolónia, jeho webovom sídle ( ak ho má zriadené ) po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené na webovej stránke Obce Lehnice [www.lehnice.sk](http://www.lehnice.sk) dňa: 18.2.2026  
Zvesené na webovej stránke Obce Lehnice [www.lehnice.sk](http://www.lehnice.sk) dňa:

Vyvesené na úradnej tabuli Obce Lehnice dňa: 18.2.2026  
Zvesené na úradnej tabuli Obce Lehnice dňa:

Vyvesené v miestnej časti Kolónia obce Lehnice: dňa: 18.2.2026  
Zvesené v miestnej časti Kolónia obce Lehnice: dňa:

Vyvesené na webovej stránke Obce Štvrtok na Ostrove [www.stvrtoknaostrove.sk](http://www.stvrtoknaostrove.sk)  
dňa:18.2.2026

Zvesené na webovej stránke Obce Štvrtok na Ostrove [www.stvrtoknaostrove.sk](http://www.stvrtoknaostrove.sk) dňa:

Vyvesené na úradnej tabuli Obce Štvrtok na Ostrove dňa: 18.2.2026  
Zvesené na úradnej tabuli Obce Štvrtok na Ostrove dňa:

**Odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby**

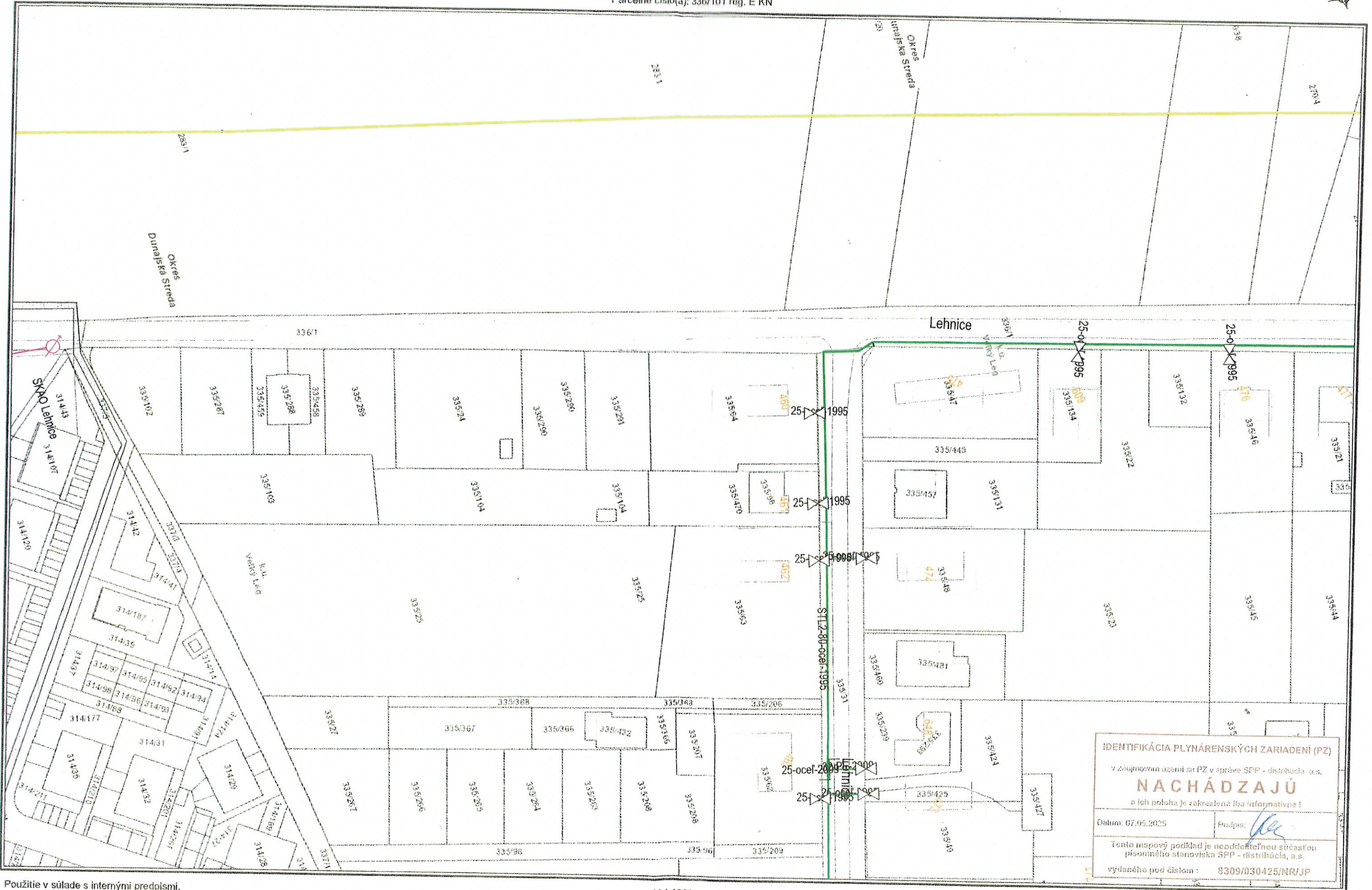
#### **Doručí sa**

#### **Účastníkom konania: ( doručenky )**

1. Verejnou vyhláškou v obci Lehnice
2. Verejnou vyhláškou v obci Lehnice – miestna časť Kolónia

#### **Dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy:**

3. SaÚC TTSK - oblasť Dunajská Streda, Bratislavská cesta 10, 929 01 Dunajská Streda
4. Slovak Telecom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. MO SR – Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ Trhovisko 1, 929 01 Dun. Streda
7. SPP - Distribúcia a.s. Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
8. ZSD a.s. RSS – JUH Kračanská cesta 929 01 Dunajská Streda
9. OÚ odb. SoŽP – štátne vodná správa Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda
10. OÚ odb. SoŽP – odpady, Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda
11. OÚ odb. SoŽP – ochrana prírody a krajiny, Jesenského 5026, 929 01 Dunajská Streda
12. Krajský pamiatkový úrad Cukrová č. 1, 917 01 Trnava
13. ZsVS a.s. Kračanská cesta 1233, 929 01 Dun. Streda
14. RÚVZ Veľkoblavovská cesta 929 01 Dunajská Streda
15. OÚ odbor CD a PK Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. Michlovský s.r.o. Letná č. 796/9 921 01 Piešťany
17. Okresné riaditeľstvo PZ – ODI Múzejná 929 01 Dunajská Streda
18. **navrhovateľ, vlastník : Obec Lehnice**
19. **vlastník: TTSK Starohájska 10, 917 01 Trnava**
20. **sused: SPF Kúpeľná 2, 929 01 Dunajská Streda**
21. **projektant: DKVIA s.r.o. Kostolná Gala 137, 930 34 Holice**
22. a/a



**IDENTIFIKÁCIA PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ (PZ)**  
 v zložitom území sa PZ v správe SPP - distribúcia, a.s.  
**NACHÁDZAJÚ**  
 a ich poloha je zakreslená iba informatívne!  
 Datum: 07.05.2025      Podpis: *[Signature]*  
 Tento mapový podklad je neoddeliteľnou súčasťou  
 písomného stanoviska SPP - distribúcia, a.s.  
 vydaného pod číslom: 8309/030425/NR/JP

Použitie v súlade s internými predpismi.  
 © SPP - distribúcia, a.s.; ÚGKK SR



**VYSVETLIVKY**

ML plynová	S112 plynová	Elektrická napájať
S111 plynová	V112 plynová	Kábel PZO
	Z112 plynová	



IDENTIFIKÁCIA PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ (PZ)  
v záujmovom území sa PZ v správe SPP - distribúcia, a.s.  
**NACHÁDZAJÚ**  
a ich poloha je zakreslená iba informatívne!

Dátum: 07.05.2025      Podpis: *[Signature]*

Tento mapový podklad je neoddeliteľnou súčasťou písomného stanoviska SPP - distribúcia, a.s.  
vydaného pod číslom: 8309/030425/NR/JP

Použitie v súlade s internými predpismi.  
© SPP - distribúcia, a.s.; ÚGKK SR



**VYSVETLIVKY**

	ST12 plynovod		ST12 plynovod		Elektrická prípojka
	ST11 plynovod		VH1 plynovod		Kanalizácia
			auton. zariadenie		